



ICOM 艾肯文旅集团

国家旅游规划资质 文旅全产业链服务商

iideal 理念 ccommunication沟通 ooriginating原创 mmodel榜样



关于我们

About us



艾肯文旅集团 (ICOM)

国家旅游规划资质

文旅全产业链服务商

拥有一批来自国内成功景区的实操者和领导者，实战是我们始终不变的精神。

擅长在文旅投资、施工建造、运营管理、文旅设计、文旅科技、二消、旅游策划规划等领域提供服务。率先推出旅游产业全程服务，融合产业链上下游实力企业，为项目落地保驾护航。

ICOM拥有近百人的专业团队，实操落地项目近四百个，各类型作品遍及全国。通过十多年稳步的发展已迈向全国知名文旅企业行列。

中国率先面向境外客户、为境外项目提供服务的文旅投资、建造、运营及设计方。透过国际舞台，以更广阔的视角、更激烈的竞争、更丰富的经验、更完美的作品展示艾肯实力。

关于我们

About us

广东省旅游规划设计单位资质等级认定委员会

关于深圳市艾肯弘扬咨询管理有限公司旅游规划设计单位资质等级认定有关情况的证明

深圳市艾肯弘扬咨询管理有限公司成立于 2005 年，是广东省旅游规划与营销协会副会长单位，该单位诚信经营，业绩良好，无不良信用记录。

该单位已于 2015 年 2 月 6 日通过我委旅游规划设计单位甲级资质认定，并经广东省旅游局、水利部河源国家湿地公园。由于标准修订等原因，原国家旅游局已取消旅游规划设计单位甲级资质审批至今，导致包括该单位在内的我省多家准甲级旅游规划设计单位暂时无法获得甲级资质证书。

为确保该单位旅游规划设计业务的正常开展，按照《旅游规划设计单位资质等级认定管理办法》有关规定，我委证明：深圳市艾肯弘扬咨询管理有限公司已通过甲级资质认定程序，具备旅游规划设计甲级资质条件。

广东省旅游规划设计单位资质等级认定委员会

2018 年 10 月 30 日

TPMA
Tourism Planning & Marketing Association
广东省旅游规划与营销协会

会员证
MEMBERSHIP CERTIFICATE

深圳市艾肯弘扬咨询管理有限公司

经广东省旅游规划与营销协会
会员大会批准你单位为我会

副会长单位

第一屆 有效期：2017 年 - 2021 年

广东省旅游规划与营销协会

Issue Date: 2010.11.23

Ng SLIA-P-20200001



IDEA-KING
2011 艾景獎

第十屆國際園林景觀規劃設計大賽

THE 10TH IDEA-KING INTERNATIONAL LANDSCAPE PLANNING AND DESIGN COMPETITION

2010 PROFESSIONAL AWARD

年度十佳景觀設計

Top10 Landscape Design

PRESENTED TO

獲獎項目

特色小鎮 - 龍門鎮

PROJECT

單位名稱

COMPANY

深圳市艾肯弘揚諮詢管理有限公司、華南理工大學歷史環境與更新研究所、廣州城市建設設計院有限公司

設計人員

AUTHOR(S)

鄧謙、鄧顯武、楊立、吳秋明、李元、鄧曉、陳小慧、陳建華、黃希哲、徐贊、胡毅、鄭文輝、趙國強、羅國

項目類別

CATEGORY

工程實施 - 文體景觀類 - 特色小鎮



中国建筑文化研究会

ARCHITECTURE AND CULTURE SOCIETY OF CHINA

关于我们

About us

ICOM 艾肯文旅集团

文旅**一站式**方案解决服务商

文旅产业的**创新者**和**实操派**

率先踏出边境的旅游策划、规划公司

中国旅游策划规划**知名品牌**企业

业务板块

Enterprise development course

文旅投资

整合贯穿国内旅游产业上
中下游的精品资源
利用艾肯资源优势
合理投资旅游项目

运营管理

旅游项目筹建、
运营管理
旅游景区
输出管理咨询公司

文旅科技

以科技兴产为己任
致力于以高科技为基础的
多元化、产业化研究、开
发与应用
具备VR虚拟现实等技术的
核心开发能力

策划规划

旅游策划、规划
中国最具实战精神的
旅游咨询公司

以文旅产业全链为核心，涉及各个不同的业务板块，为各地文旅项目提供专业的解决方案和持续的发展动能。

服务范围

Scope of service



服务领域

Service area

01

田园综合体&乡村振兴

桂林洋国家热带农业公园、十堰月亮湖环球乡村乐园、广西大新生态新城、新疆杜氏昌吉州环岛乡村乐园、天津环球乡村乐园

02

特色小镇

黄姚古镇、湖北郢城汉文化生态旅游区、成都五凤溪古镇、戈宝睡眠养生小镇

03

全域旅游

华侨城林芝全域旅游、南京华侨城全域旅游、石狮市全域旅游

04

主题公园

延吉环球恐龙王国度假区、长沙大王山欢乐丛林主题乐园、成都蓝光动漫产业城、浙江湖州发现岛主题公园

05

文旅综合体

武当山太极湖、多彩贵州城、麻城五脑山国家森林公园

06

生态康养

美的鹭湖森林度假区、抚州临川温泉新城、宝能罗浮山

07

城市休闲

万达城、南京华侨城郊野度假公园

市场覆盖

Market coverage



近千客户咨询

每年近千客户咨询，为政府、企业、个人等众多项目提供专业的旅游咨询服务。

近百项目考察

每年近百项目实地考察，通过项目地踏勘，现场指导旅游项目开发意见。

近五百个项目 全国覆盖

成立至今实操项目景区近五百个，踏遍祖国大好河山。

优质项目资源整合

独有的景区资源、海量供应商以及优质资本的三位一体资源组合。

走出边境 迈向东南亚

现今已有老挝、柬埔寨、菲律宾、中美洲等地区项目。



知名企业项目

艾肯案例（华侨城集团）

ICOM Cases

【林芝华侨城项目】



全域旅游 汽车营地 精准扶贫 实操落地

【南京华侨城全域旅游项目】



城市郊野公园带动区域文化、旅游与商业价值

艾肯案例（华侨城集团）

ICOM Cases

深汕特别合作区——小漠文化旅游创新小镇



西双版纳国门高铁小镇



艾肯案例（华侨城集团）

ICOM Cases

深圳欢乐港湾景区最大承载量、创4A

七年首个！艾肯助力欢乐港湾荣膺“国家4A级旅游景区”



艾肯案例（万达&融创）

ICOM Cases

【万达集团万达城项目】（成都、重庆、桂林、厦门、济南+南昌）

业态落地论证 指导实操运营
16年携手万达，18年融创再续前缘

- ◆ 项目名称：万达文化旅游城可行性研究项目
- ◆ 项目所属地：成都、重庆、桂林、厦门、济南
- ◆ 项目时间：2016年6月（万达文旅城），2018年10月（南昌融创）
- ◆ 项目进展：艾肯对万达集团就成都、重庆、厦门、济南、桂林的万达文化旅游城项目进行落地可行性论证，此论证对万达文旅项目建设意义重大，对其后续可持续经营提供强有力的市场支撑。

艾肯案例（特发集团）

ICOM Cases

深圳特发文旅十三五发展战略规划
小梅沙度假公园开发调研、定位、规划设计、资源整合



艾肯案例（特发集团）

ICOM Cases

深圳小梅沙度假公园十一焕新启幕



艾肯案例（特发集团）

ICOM Cases

荆州新界海洋世界



艾肯全程参与规划设计拿地，指导项目落地，成就城市主题娱乐综合体

艾肯案例（特发集团）

ICOM Cases

▼ 艾肯易能武董事长受邀参加
荆州海洋世界开工奠基仪式



艾肯卓悦总经理刘峰受邀
参加项目签约仪式



艾肯案例（特发集团）

ICOM Cases

荆州新界海洋世界



艾肯案例（特发集团）

ICOM Cases

荆州新界海洋世界



艾肯案例

ICOM Cases

美的·麓湖森林旅游度假区

南中国全系度假王国

SOUTH CHINA
HOLIDAY KINGDOM

300亿巨资打造

2023年入选省级旅游度假区



艾肯案例

ICOM Cases

美的·麓湖森林旅游度假区



白鹭湖生态保护区



安纳希小镇



越野车体验基地



鹭湖汽车营地



鹭湖半山温泉



鹭湖水世界

艾肯案例

ICOM Cases

美的·麓湖森林旅游度假区



艾肯案例（碧桂园集团）

ICOM Cases

【广州增城碧桂园三期温泉水公园】 项目方案设计及施工图



艾肯案例（大梅沙水上运动中心）

ICOM Cases

盐田海洋体育（国际）交流中心
选址、立项、可研、规划、创A



艾肯案例

ICOM Cases

建设前



建设后



艾肯案例（亿利集团）

ICOM Cases

艾肯助力亿利集团生态文旅实现

生态文旅PPP项目
财政补贴

文旅项目投资
可持续发展

生态旅游
EPC环境工程

长江生态园

国家级生态综合体
长江生态保护新高地

衢州生态旅游岛

都市生态活力岛
为世界生态献礼

艾肯案例（深圳旅游局）

ICOM Cases

深圳邮轮旅游市场开发策略研究



艾肯案例（岳麓山管委会）

ICOM Cases

岳麓山风景名胜区文化和旅游产业发展





艾肯案例（省级重点项目）

ICOM Cases

多彩贵州城

“贵州十大旅游工程的一号工程”、“十二五”规划头号重点项目

走遍大地神州

醉美多彩贵州



艾肯案例（省级重点项目）

ICOM Cases

项目进展：项目成果得到贵州省黄康生副省长的认可，高度赞扬了艾肯多彩贵州城项目的策划，不仅最具创意，而且最具可操作性。从2011年至今，历经十多年建设，多彩贵州城已建成并开放了多彩贵州文化展示中心、1958文化创意园、太极田、极地海洋世界、节庆街、黔元雉等文旅板块，先后被评为“国家级文化产业示范基地”、贵州5个100工程中的旅游景区和城市综合体“双100”重点项目。



艾肯案例（省级重点项目）

ICOM Cases



艾肯案例（省级重点项目）

ICOM Cases

【太极湖生态文化旅游区】

项目委托方：太极湖集团

项目时间：2011年

项目策划：通过武当太极文化与道家文化相结合，打造“问道武当山、养生太极湖”产业发展格局。

项目进展：武当山码头、武当山艺术中心、武当山旅游发展中心项目已建成开业。

该项目是艾肯重要的里程碑，也标志着艾肯在旅游服务过程中，构建了从咨询、策划、规划、到开发和经营管理的专业协调和完整的服务体系。



问道武当山 养生太极湖

艾肯案例（省级重点项目）

ICOM Cases





精选案例

艾肯案例

ICOM Cases

【青岛藏马山国际旅游度假区】



2013年7月，艾肯与青岛隆海集团签约，合作开发和经营度假区内旅游项目，共同成立景区管理公司，管理年限从2013年至2018年。8月开始我公司派出团队进驻项目地，开始景区筹建前期工作。2015年5月1日，景区正式开园纳客，年接待人次100多万。艾肯管理期间，景区荣获AAA级景区称号。现如今，藏马山国际旅游度假区已发展成为4A级景区。

藏马山蓝莓产业基地蓝莓种植达2000亩，集蓝莓种植、度假观光、休闲购物、水果采摘为一体，已经形成完善的蓝莓创意产业基础，逐步成为青岛特色农业观光旅游带。

艾肯案例

ICOM Cases

【青岛藏马山国际旅游度假区】



艾肯案例

ICOM Cases

【九州洼月季公园】

北方月季主题城市公园创新标杆



艾肯案例

ICOM Cases

【九州洼月季公园】

九州洼月季公园项目位于聊城高新技术产业开发区中华路以东、长江路以南、庐山路以西、湖南路以北，总占地约1967亩，其中公园占地约1505亩、体育小镇占地约61.95亩、月季博览馆占地约73.5亩、酒店项目占地约50亩、游乐园项目占地约300亩。该项目将湿地景观、自然河湖、月季景观与体育、文化医疗设施充分融合，共同构建以月季为主题的城市多功能复合型综合公园，是高新区的景观核心和绿肺。由艾肯机构运营管理。2019年5月1日正式开园。



艾肯案例

ICOM Cases

山东聊城九州洼月季公园

艾肯六大工作思路：

- 1、大力提升战略高度
- 2、认真完善运营条件
- 3、强力塑造品牌形象
- 4、打造特色产品集群
- 5、精准实施市场营销
- 6、科学强化运营管理



艾肯案例（精选）

ICOM Cases

江西乐安·流坑文化生态旅游区



艾肯案例（精选）

ICOM Cases

通过建管一体的方式，充分利用流坑“千年第一村”的优势，提升旅游配套、丰富旅游产品、延长游览时间，从而改变目前项目地人气低迷，缺少休闲度假产品的现状，打造以休闲度假为核心的流坑2.0版本。



艾肯案例（精选）

ICOM Cases

求
仙
福

享
仙
樂

修
仙
壽

江西抚州·麻姑仙山旅游度假区



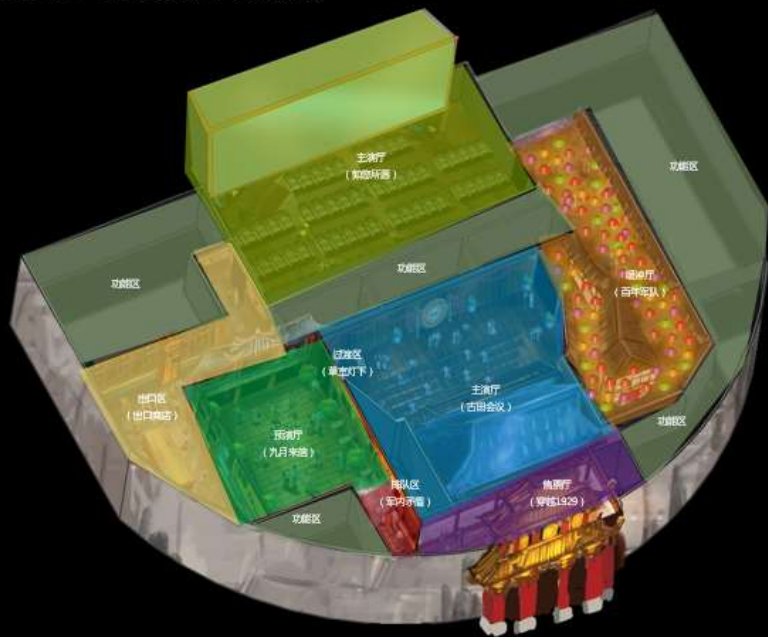
以文化朝圣、休闲避暑为核心，结合生态度假、山地运动打造休闲旅游度假目的地。

ICOM Cases

通过策划提升、二消投入及资源引进的方式打造
传承红色基因，引领绿色发展



红色文化体验馆：龙岩战役（飞行影院）



艾肯案例（精选）

ICOM Cases



项目秉承生态修复为底、旅游开发为辅、市场运营为体的开发理念，通过业态整合、配套提升、二消植入、招商运营等方式打造为世界遗产保护与开发的典范。

海上湿地 候鸟天堂



艾肯案例（精选）

ICOM Cases

呼和浩特黄河大峡谷景区

蒙汉文化交融之地



主要服务内容：

- 1、合理构建项目运营公司管理框架
- 2、建立项目运营公司管理体系
- 3、拟定景区全年节假日主题活动及演艺策划、品牌维护和提升方案。



艾肯案例（精选）

ICOM Cases

新疆杜氏景区



全国首批“信得过”旅游景区、国家4A级旅游景区



艾肯案例（精选）

ICOM Cases



深圳A级景区承载力核定

项目委托方：深圳市文体旅游局

项目所属地：广东省深圳市

项目规模：深圳市20家A级旅游景区

项目简介：按照《旅游法》规定，颁布《景区最大承载力核定导则》，对深圳所有A级旅游景区的瞬时承载力、日承载力、瞬时舒适等指数进行核定。

项目目的：更好地保障旅游者人身安全和旅游资源可持续利用，推动和提高景区安全管理水平。

序号	景区名称	序号	景区名称
1	东部华侨城	11	青青世界
2	欢乐海岸	12	海上田园
3	园山风景区	13	山水田园
4	欢乐谷	14	仙湖植物园
5	世界之窗	15	光明农场大观园
6	锦绣中华·民俗村	16	观澜湖旅游度假区
7	明思克航母	17	中丝园
8	深圳野生动物园	18	宝福珠宝园
9	小梅沙度假村	19	地王观光
10	小梅沙海洋世界	20	力嘉文化创意园

艾肯案例（精选）

ICOM Cases

江西南城模科我的世界主题乐园



结合IP娱乐化、互联网思维、文旅融合理念和高科技手段，深度融合模科科技与“我的世界”文化IP

艾肯案例（精选）

ICOM Cases

模科我的世界水乐园



艾肯案例（精选）

ICOM Cases

模科我的世界主题酒店



艾肯案例（精选）

ICOM Cases

浙江象山影视城

应影视城管委会委托，深入挖掘景区影视资源，发挥电影的魅力，以游客体验、影视趣味、旅游互动的方式提升影视城，打造中国首个实景电影主题乐园



艾肯案例（精选）

ICOM Cases

广西明仕景区



明仕景区为国家4A级旅游景区，艾肯应邀对明仕景区进行扩建总体策划及明仕河竹排游的深度提升设计，项目陆地面积约1000亩，竹排漂流河道长度约6公里。



分类案例

特色古镇

艾肯在古城古镇规划设计颇具研究，先后为**成都文旅、岭南园林**等运营中的古镇项目提供强有力的智慧支持。在五凤溪古镇、黄姚古镇设计中创新了商业模式和业态组合，艾肯认为古城古镇的规划要做到

“商业景点化、文化主题化、主题情境化”

ICOM CASES

成功案例（精选）



乡村振兴&田园综合体

艾肯在乡村旅游和田园综合体旅游规划中，紧扣乡村振兴国家战略，注重产业链规划、突出**田园综合体**要求的“**生产、生活和生态**”三位一体；对乡村旅游三农问题、精准扶贫、产品特色化等具有一定研究，并**自创“环球乡村乐园”旅游品牌**，为美丽乡村添砖加瓦。

ICOM CASES

成功案例（精选）

艾肯案例：

- ◆ 桂林洋国家热带农业公园
- ◆ 十堰·月亮湖环球乡村乐园
- ◆ 戈宝睡眠养生小镇PPP项目
- ◆ 沈阳薰衣草庄园
- ◆ 崇左·明仕田园度假区

文旅综合体

ICOM CASES
成功案例（精选）

文化和旅游不分家，文旅项目投资更近几年的投资热点，艾肯在**文旅项目商业模式、文化活
态化、文化产业化**方面颇具研究。对文化的关注和把握一直是艾肯坚持不懈的战略。



全域旅游

ICOM CASES

成功案例（精选）

艾肯认为全域旅游规划要以点带面，实现区域“以景点为中心”到“以全域为中心”旅游的转变。提出构建区域**六全旅游体系**。艾肯已经成为诸多政府和知名企业的全域旅游规划服务商。

林芝全域旅游

南京华侨城
全域旅游

石狮市全域旅游

恩阳市旅游

主题公园

ICOM CASES

成功案例（精选）

主题公园策划规划是艾肯最强势业务之一。**“创新规划设计+产业链平台”**是艾肯在主题公园领域两大核心竞争力：艾肯通过独特的主题演绎、良好的商业模式及开发模式规划；与主题公园国内外设备商及知名设计公司形成战略合作关系，搭建产业链平台，从而为开发商降低投资风险，促成项目落地建成。



环球恐龙王国度假区
（世界级恐龙文化度假目的地）



华谊兄弟电影乐园
（扛起民族电影主题公园的大旗）



长沙大王山欢乐丛林主题乐园
（中国首个丛林主题公园）



湖州发现岛主题公园
（探秘水下古城，打造中国“亚特兰蒂斯”）

森林公园

ICOM CASES

成功案例（精选）

艾肯规划足迹遍布祖国大好河山，对于森林公园规划艾肯**注重保护和科普功能**，创新提出森林与**康养度假村、自然课堂、夜光森林**等前卫的旅游产品结合开发。



张家界老道湾景区
(全国森林康养小镇的领先者)



惠东咸台·禅境山度假公园
(禅意森林里，心灵栖息地)



昆明·玉龙湾森林公园
(全系康养运动度假地
昆明康养运动新名片)



老乐山旅游度假区
(综合型山地旅游度假目的地)

温泉康养旅游

艾肯融合国际温泉规划设计理念，在**温泉产品主题包装和产品策划**，以**温泉为驱动力进行区域综合开发**等方面，具有丰富的实践经验；

ICOM CASES

成功案例（精选）



碧桂园金叶子温泉度假区
(东南亚园林意境，泰式精品度假温泉)



鹤壁淇河·世界温泉度假村
(太极养生与世界温泉文化碰撞出
最纯净温泉度假生活方式)



西安汤峪温泉旅游度假区
(老牌温泉景区，开发模式全新升级)



大庆御龙湖国际旅游度假区
(创新温泉产业链驱动区域发展模式)



江西星子温泉旅游小镇
(一段启迪心灵的康养之旅)

- ◆ 对于滨海湖泊湿地等资源旅游规划。艾肯**善于通过水资源，提炼特色主题，进行产品包装和项目策划**，注重保护式开发。成就了多个湖泊度假目的地，湿地生态旅游示范度。



太极湖生态文化旅游区
(综合型湖泊旅游度假区，文化康养度假圣地)



吉林·松花湖
(湖泊旅游度假综合体)



天目湖·山水园景区
(精致山水，观一湖而知江南)



昆明滇池大渔片区
(引进派拉蒙，滇池水城度假区)

湖泊旅游

ICOM CASES

成功案例 (精选)



城市旅游综合体

ICOM CASES

成功案例（精选）

艾肯认为城市休闲项目规划，重点是如何处理休闲化、旅游化和体验感之间的关系。艾肯为诸多
城市旅游综合体提供专业规划设计，如深圳海上田园、贵阳未来方舟、株洲神农城等



贵阳中天未来方舟项目旅游板块
(贵州省第一个城市旅游综合体)



株洲神农城“神农绿轴”
(传统文化与时尚业态结合都市生态休闲娱乐目的地)



湖北荆州新界文化旅游主题度假区
(城市旅游综合体)

客户名录

Customer list

合作项目

Cooperative project

黄姚古镇·龙门街
广西南宁大明山风景旅游区
中信惠州汤泉旅游度假区
金木棉东盟经济旅游开发区
杭州千岛湖旅游度假区
天津永泰红勘集团蓟县毛家峪
黄帝源旅游度假区
南昌康庄城主题公园
太极湖生态文化旅游区
深圳海上田园旅游度假区
深旅集团汕尾金町湾旅游度假区
西安浐灞国家湿地公园
新疆“杜氏景区”
贵州修文苏格兰牧场度假村
海南亚龙湾海底世界
吉林珲春防川国家级风景名胜
成都华谊兄弟电影公园
成都峨秀湖国际度假区

多彩贵州城
佳兆业惠州汤泉森林公园
山东青州大马山主题公园
江苏溧阳天目湖山水园景区
南昌梅岭风景区
湛江渔港风情度假小镇
洞庭洋沙湖国际度假区
卓达集团天涯镇旅游度假区
重庆旅投天星小镇
南昌圣水堂温泉旅游度假区
天津团泊湖项目功夫主题公园
扬州市瓜洲古镇
陕西大兴汤峪温泉旅游度假区
黄龙溪世界文化产业园
山东临沂蒙山温泉小镇
江西仙女湖主题公园
江西庐山主题公园
江西星子县欢乐世界旅游度假区

麻姑仙山旅游度假区
东方国际游艇产业园
江西婺源县隆源文化产业
成都青白江凤凰湖生态湿地
宁波象山檀头山岛
宁波象山影视城
河南驻马店老乐山风景区
福建南靖瀑布漂流旅游景区
安徽阜阳西湖旅游开发
大中华集团汕尾红海湾旅游
汕尾金丽湾旅游
宁波奉化阳光海湾
巴中市恩阳区旅游发展
深圳宝能集团罗浮山旅游
河南鹤壁国家湿地公园
重庆旅投金佛山国际休闲度假区
乐安县流坑—古樟林风景区
桂林国奥天湖

江西南城模科我的世界主题乐园
西安国际航空文旅城
青岛藏马山国际旅游度假区
西海天堂国际旅游度假中心
内蒙古巴美肉羊产业园
孝感楚霖鼎观世界
贵州永宁三叠纪时代文化旅游
吉林市松花湖
深圳市特发小梅沙旅游中心
石狮市全域旅游
河南洛宁县中华洛书苑
润基投资-湖北荆州新界
桂林洋国家热带农业公园
集美集团菲律宾克拉克项目
昆明玉龙湾公园
遵义红色文化山地旅游
山东鄯城县神州古栗园
深圳邮轮旅游发展

谢谢欣赏

期待与您的合作！



ICOM 艾肯文旅集团

☎ 0755—83497735



深圳市南山区宝深路109号国民技术大厦1301